

## Grundejerforeningen Vellerup Sommerby & Vellerup Sommerby Vandværk

Birkebakvej 1, Vellerup Sommerby, 4050 Skibby

# Referat af bestyrelsesmøde #4

Mødedato: 20-03-2023 kl. 20.00-21.30

### Fremmødte

Formand + afd. 2 Mette Niebuhr  
Afd. 1 og 6 Mikkel Christiansen Ankerstjerne  
Afd. 3 og 4 Michael Bachmann  
Afd. 5 Næstformand Jesper Janholm

### Dagsorden

- 1. Velkomst v. formand og valg af ref. og ordstyrer**
- 2. Underskrivning af referat fra seneste møde #3**  
*Udestår til næste møde da mødet er digitalt.*
- 3. Tilføjelse af ikke-medlemmer/samarbejdspartnere, der ønsker nyhedsbrev**  
*Det aftales, at der kun tilføjes e-mailadresser til en grundejers kontooplysninger i kartoteket (ForeningLet), hvis der foreligger forudgående accept fra grundejer. Dette da der vil blive udsendt fakturaer og andet fortroligt materiale til de i kartoteket oplyste mailadresser. Grundejer vil fremadrettet selv få adgang til at opdatere mailadresser, tlf.nr. osv. via medlemsportalen i ForeningLet.*
- 4. Underretning af samarbejdspartnere ift. ny mail og hjemmeside**  
*Michael sorterer samarbejdspartnere fra ifm. bilagsgennemgang, og der laves et standardbrev, som kan fremsendes. Jesper finder samarbejdspartnere via sit kendskab til foreningen, og Mikkel gennemgår ForeningLet. Mette søger for udfærdigelse af brev.*
- 5. Forespørgsel ang. campingvogn**  
*Forespørgsel er besvaret og følger vedtægter/ordensreglement.*
- 6. Fuldmagt ift. tilføjelse af e-mail fra familiemedlem og fuldmagtsbærer til GF**  
*Besvaret og følger vedtægter.*
- 7. Udmeldelse af foreningen og tilbagebetaling af kontingent**  
*Michael følger op.*

- 8. Møde hos NT Advokater 25. april 10-12 i Nordhavn**  
*Mette og Michael mødes med Knud-Erik, bestyrelsens dirigentkandidat, og resten af bestyrelsen opfordres til at deltage.*
- 9. Dødsfald/drukneulykke - beboer i magasinbygningen på campingpladsen**  
*Lejer af magasinbygningen er på tragisk vis omkommet. Jesper følger op på, hvordan det bør håndteres.*
- 10. Status på generalforsamling**  
*Anne Adelgaard har trukket sine kandidaturer, hvorfor Mette beder trykkeriet tilføje denne information til generalforsamlingsmaterialet. Det konstateres, at der dermed er fredsvalg i alle afdelinger og til formandspost.*
- 11. Status processkrift - deadline d. 24. marts**  
*Stævningsgruppen har indbudt til forhandlinger med bestyrelsen, hvilket accepteres - Mette underretter stævningsgruppen og retten samt orienterer advokat Jens Arnesen fra Nielsen Nørager.*
- 12. Opsamling på vandværk - Udsættes til næste møde**
  - a. Status overdragelsesforretning, tilbagelevering af udstyr og adgang til vandværk
  - b. Tilbud vedr. kompressorer.
- 13. Håndtering af fejlprokrævninger i ForeningLet - vand, advokat, generalforsamling og rykkergebyrer**  
*Udsættes til næste møde.*
- 14. Status advokater - før 26/2-2023**  
*Udsættes til næste møde.*
- 15. Status bankforretninger**  
*Danske Bank har lovet at fremsendte kontoudtog 5 år tilbage.*
- 16. Status e-Boks adgang**  
*Intet nyt, da den tidligere bestyrelsesformand fortsat ikke har overdraget rettighederne til den nye bestyrelse.*
- 17. Status foreningens web-domæne**  
*Intet nyt ift. overdragelse af vellerupsommerby.dk og tilhørende mails, dette til trods for adskillige rykkere.*  
*[www.VELSOM.dk](http://www.VELSOM.dk) er taget i brug inkl. nye mailkonti [post@velsom.dk](mailto:post@velsom.dk) og [vv@velsom.dk](mailto:vv@velsom.dk)*
- 18. Status forsikringer - herunder af bestyrelsesmedlemmer**  
*Jesper følger op.*
- 19. Status serviceaftale vedr. hjertestartere**  
*Michael følger op.*
- 20. Status kommunikation fremadrettet**  
*Udsættes til næste møde.*

**21. Slamsugning af brønde**

*Udsættes til næste møde.*



**22. Henvendelser fra frivillige kræfter**

*Udsættes til næste møde.*

**23. Eventuelt**

*Udsættes til næste møde.*

Næste bestyrelsesmøde afholdes mandag d. 30. marts kl. 20.00.

Navn	Underskrift
Mette Niebuhr Formand, afd. 2	
Mikkel Christiansen Ankerstjerne Bestyrelsesmedlem afd. 1 & 6	
Michael Bachmann Bestyrelsesmedlem afd. 3 & 4	
Jesper Janholm Næstformand, afd. 5	