GRUNDEJERFORENINGEN VELLERUP SOMMERBY
ANDELSSELSKABET VELLERUP SOMMERBY VANDVÆRK

Birkebækvej 1 | Vellerup Sommerby
4050 Skibby | Danmark

INDKALDELSESMATERIALE

EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING

31. MAJ 2026

Grundejerforeningen Vellerup Sommerby

Vellerup Sommerby Vandværk

HJEMMESIDER FORENINGEN: **www.velsom.dk** VANDVÆRKET: **www.velsomvand.dk**
E-MAILADRESSER FORENINGEN: **post@velsom.dk** VANDVÆRKET: **kontakt@velsomvand.dk**

Indholdsfortegnelse

Dagsorden med bestyrelsernes bemærkninger 3

2. Foreløbigt vedtaget forslag fra grundejerforeningens bestyrelse om vedtægtsændringer vedrørende suppleanter - *2. afstemning* 6

3. Foreløbigt vedtaget forslag fra vandværkets bestyrelse om vedtægtsændringer vedrørende bestyrelsesvalg - *2. afstemning* 8

Til dine noter 9

GRUNDEJERFORENINGEN VELLERUP SOMMERBY
ANDELSSELSKABET VELLERUP SOMMERBY VANDVÆRK
Birkebækvej 1 | Vellerup Sommerby | 4050 Skibby

Vellerup Sommerby

DAGSORDEN TIL EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING DEN 31. MAJ 2026

1. Valg af **dirigent**
   Bestyrelsen foreslår Kirsten Sjeldan, KREDS Administration. Andre kandidater kan opstille på generalforsamlingen.

2. Foreløbigt vedtaget **forslag fra grundejerforeningens bestyrelse** om **vedtægtsændringer vedrørende suppleanter - 2. afstemning**

3. Foreløbigt vedtaget **forslag fra vandværkets bestyrelse** om **vedtægtsændringer vedrørende bestyrelsesvalg - 2. afstemning**

4. Valg af **suppleanter til vandværkets bestyrelse** *(Bortfalder, hvis forslaget under punkt 3 forkastes)*
   - Kandidater opstiller på generalforsamlingen

5. **Eventuelt**

NB: Generalforsamlingen lydoptages med henblik på udarbejdelse af referat.

BESTYRELSERNES BEMÆRKNINGER TIL DAGSORDENENS PUNKT 2-4

2. Foreløbigt vedtaget **forslag fra grundejerforeningens bestyrelse** om **vedtægtsændringer vedrørende suppleanter - 2. afstemning**

Det følger af grundejerforenings vedtægts punkt 22.1 og 22.2, at et forslag til vedtægtsændringer er vedtaget, hvis mindst 2/3 af de stemmeberettigede deltager i afstemningen, og mindst 2/3 af de deltagende stemmer for.

Hvis mindst 2/3 af de deltagende stemmer for, men der ikke deltager mindst 2/3 af de stemmeberettigede, så er forslaget *foreløbigt* vedtaget. Efter foreningsvedtægten skal der i så fald senest 6 uger herefter afholdes en ny generalforsamling, hvor forslaget er *endeligt* vedtaget, hvis mindst 2/3 stemmer for, uanset hvor mange der deltager.

Punkt 2 på dagsordenen for den ekstraordinære generalforsamling angår 2. afstemning om et vedtægtsændringsforslag fra grundejerforeningens bestyrelse, der blev foreløbigt vedtaget på den ordinære generalforsamling den 26. april 2026, idet flere end 2/3 af de deltagende stemte for at vedtage forslaget. På den ordinære generalforsamling var forslaget medtaget som **forslag 14.b**.

Forslaget angår ændring af grundejerforeningsvedtægtens bestemmelser om suppleanter og suppleantvalg og indebærer ændring af vedtægtens punkt 14.3 og 14.4 og indsættelse af nye punkter 14.6, 14.7 og 14.8.

Det foreløbigt vedtagne forslag skal sættes til 2. afstemning på denne ekstraordinære generalforsamling, hvor forslaget er endeligt vedtaget, hvis mindst 2/3 stemmer for, uanset hvor mange der deltager.

Forslaget blev på den ordinære generalforsamling foreløbigt vedtaget uden ændringer. I indkaldelsesmaterialet til den ekstraordinære generalforsamling er forslaget derfor medtaget uden ændringer eller bemærkninger.

Bemærk, at der *ikke* kan fremsættes ændringsforslag på den ekstraordinære generalforsamling.

Det bemærkes videre, at grundejerforeningens bestyrelse vil sørge for de nødvendige konsekvensændringer andre steder i foreningens vedtægt, i fald forslaget bliver endeligt vedtaget.

3. Foreløbigt vedtaget **forslag fra vandværkets bestyrelse** om **vedtægtsændringer vedrørende bestyrelsesvalg - 2. afstemning**

Det følger af vandværksvedtægtens § 8, næstsidste og sidste afsnit under overskriften "Generalforsamlinger", at et forslag til vedtægtsændringer er vedtaget, hvis mindst 2/3 af de stemmeberettigede deltager i afstemningen, og mindst 2/3 af de deltagende stemmer for.

Hvis mindst 2/3 af de deltagende stemmer for, men der ikke deltager mindst 2/3 af de stemmeberettigede, så er forslaget *foreløbigt* vedtaget. Efter vandværksvedtægten skal der i så fald herefter afholdes en ny generalforsamling, hvor forslaget er *endeligt* vedtaget, hvis mindst 2/3 stemmer for, uanset hvor mange der deltager.

Punkt 3 på dagsordenen for den ekstraordinære generalforsamling angår 2. afstemning om et vedtægtsændringsforslag fra vandværkets bestyrelse, der blev foreløbigt vedtaget på den ordinære generalforsamling den 26. april 2026, idet flere end 2/3 af de deltagende stemte for at vedtage forslaget. På den ordinære generalforsamling var forslaget medtaget som **forslag 13.b**.

Forslaget angår ændring af vandværksvedtægtens bestemmelser om bestyrelsesvalg, herunder valg af bestyrelsesmedlemmer og valg af suppleanter, og indebærer ændring af vedtægtens § 7, 6. afsnit, nr. 6.

Det foreløbigt vedtagne forslag skal sættes til 2. afstemning på denne ekstraordinære generalforsamling, hvor forslaget er endeligt vedtaget, hvis mindst 2/3 stemmer for, uanset hvor mange der deltager.

Forslaget blev på den ordinære generalforsamling foreløbigt vedtaget uden ændringer. I indkaldelsesmaterialet til den ekstraordinære generalforsamling er forslaget derfor medtaget uden ændringer eller bemærkninger.

Bemærk, at der *ikke* kan fremsættes ændringsforslag på den ekstraordinære generalforsamling.

Det bemærkes videre, at vandværkets bestyrelse vil sørge for de nødvendige konsekvensændringer andre steder i vandværkets vedtægt, i fald forslaget bliver endeligt vedtaget.

4. Valg af **suppleanter til vandværkets bestyrelse** *(Bortfalder, hvis forslaget under punkt 3 forkastes)*

Hvis forslaget under dagsordenens punkt 3 bliver endeligt vedtaget, hvorefter der hvert år skal vælges 2-4 suppleanter til vandværksbestyrelsen, så skal der vælges (yderligere) 1-3 suppleanter, idet der på den ordinære generalforsamling den 26. april 2026 blev valgt 1 suppleant.

GRUNDEJERFORENINGEN VELLERUP SOMMERBY
Birkebækvej 1 | Vellerup Sommerby | 4050 Skibby

FORSLAG FRA BESTYRELSEN

VEDTÆGTSÆNDRING VEDRØRENDE SUPPLEANTER OG SUPPLEANTVALG TIL BESTYRELSEN I GRUNDEJERFORENINGEN VELLERUP SOMMERBY

Baggrund for forslag
Bestyrelsen har gennem sit arbejde de sidste par år oplevet, at flere bestyrelsesmedlemmer har forladt bestyrelsen, inden deres poster var på valg igen. Det har været pga. salg af deres huse eller andre private forhold. Dette har medvirket til at øge arbejdspresset på den resterende del af bestyrelsen. For at gøre fremtidige bestyrelser mere driftssikre, og for at fremme lysten til at stille op til bestyrelsen, foreslår bestyrelsen, at vores vedtægter ændres. Bestyrelsen vil ikke nedlægge de 6 afdelinger, her skal der fortsat vælges en repræsentant fra hver af de 6 afdelinger til bestyrelsen samt en fælles formand og stadig efter de gældende regler i vores vedtægt.

Forslag til vedtægtsændringer
Bestyrelsen foreslår, at suppleanter vælges uden tilknytning til de afdelinger, hvor de har sommerhuse, således at den til enhver tid siddende bestyrelse har bedre mulighed for at få en suppleant ind i bestyrelsen, hvis et bestyrelsesmedlem må stoppe før tid.

Ved hver generalforsamling kan medlemmer, som ønsker at stille op som suppleant, stille op. Suppleanter vælges ved simpelt valg, hvor hvert medlem har 1 stemme. Den suppleant, der får flest stemmer, bliver suppleant 1, den, der får næstflest, bliver nr. 2 osv. Det er så suppleant 1, der kommer ind i bestyrelsen, såfremt et bestyrelsesmedlem må trække sig i utide.

Dette forslag vil medføre behov for ændring af vores vedtægter:

Punkt 14 skal ændres fra punkt 14.3 og fremefter.

I punkt 14.3 og 14.4 udgår alt om suppleanter.

Nyt punkt 14.6
På generalforsamlingen vælges et antal suppleanter til bestyrelsen uden hensyntagen til afdelingstilhørsforhold. Kandidater hertil kan stille op på generalforsamlingen. Der foretages en afstemning mellem kandidaterne med det formål, at deres rækkefølge fastsættes. Til denne afstemning har

hvert medlem 1 stemme. Den kandidat, der har flest stemmer, bliver suppleant nr. 1 og så fremdeles.

Nyt punkt 14.7
Valget af suppleanter gælder for et år. Genvalg kan finde sted.

Nyt punkt 14.8
Suppleanter indtræder i bestyrelsen i den rækkefølge, de har opnået ved afstemningen.

Nuværende punkt 14.6 og 14.7 bliver punkt 14.9 og 14.10.

Afstemning på generalforsamlingen

Der ønskes foretaget en afstemning, hvor der stemmes ja eller nej til de foreslåede vedtægtsændringer.

Vellerup Sommerby Vandværk amba
Birkebækvej 1
Vellerup Sommerby
4050 Skibby

Bestyrelse:	Drift:	Administration:
kontakt@velsomvand.dk	driftleder@velsomvand.dk	kontor@velsomvand.dk man-tor 9-15: 42 90 90 91

Indkommet forslag fra bestyrelsen:

Forslag om ændring af vedtægter

Under §7 Generalforsamling foreslås dagsordenens punkt 6 ændret fra:

6. I lige år: Valg af 3 medlemmer og 1 suppleant til bestyrelsen. I ulige år: Valg af 2 medlemmer og 1 suppleant til bestyrelsen.

Til

6. I lige år: Valg af 3 medlemmer til bestyrelsen. I ulige år: Valg af 2 medlemmer til bestyrelsen. Såfremt bestyrelsen efter valg i et givent år ikke består af 5 personer, kan der det givne år vælges flere medlemmer til bestyrelsen ved den ordinære generalforsamling, således at alle fem pladser besættes. Det skal da fremgå af referatet, hvem der er valgt for 2 år, og hvem der er valgt for 1 år. Hvert år vælges 2-4 suppleanter, som ved indtrædelse i bestyrelsen overtager det valgte medlems valgperiode.

Til dine noter

Til dine noter